**(ПРОЕКТ)**

## ДОГОВОР № \_\_\_\_

**купли-продажи колесного транспортного средства находящегося в собственности администрации Мирненского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области**

п. Мирный «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_г.

**Администрация Мирненского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области**, именуемая в дальнейшем **«Продавец»**, в лице Главы сельского поселения Черкасовой Галины Александровны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «**Покупатель»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, и именуемые в дальнейшем **«Стороны»**, в соответствии с распоряжением администрации Мирненского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области от  «27» мая 2024 г. № 16 «О продаже на аукционе в электронной форме в собственность колесного транспортного средства находящегося в собственности администрации Мирненского сельского поселения», заключили настоящий Договор (далее по тексту – «Договор») о нижеследующем:

1. **Предмет Договора**

1.1. Настоящий договор заключен на основании Протокола от \_\_\_\_\_\_\_\_, распоряжения администрации Мирненского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области от «27» мая 2024 г. № 16 «О продаже на аукционе в электронной форме в собственность колесного транспортного средства, находящегося в собственности администрации Мирненского сельского поселения».

1.2. Продавец на основании Протокола «Об итогах продажи имущества, находящегося в собственности администрации Мирненского сельского поселения Сосновского района Челябинской области» продал, а Покупатель купил в собственность Колесное транспортное средство -

**Местонахождение Имущества:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Наименование Имущества:**

1.3. До заключения настоящего Договора Покупатель осмотрел приобретаемое Имущество и претензий к Продавцу в отношении его качества и состояния не имеет.

**2. Оплата Имущества**

2.1. Цена продажи Имущества определена по итогам аукциона «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_20\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_коп., в том числе НДС\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_коп.

2.2. Сумма задатка в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), внесённая ПОКУПАТЕЛЕМ для участия в аукционе, включается в цену продажи Имущества, является доказательством участия ПОКУПАТЕЛЯ в аукционе и обеспечением обязательства ПОКУПАТЕЛЯ по заключению настоящего договора и его надлежащему исполнению (ст.ст. 380, 381, 448 ГК РФ). В случае отказа ПОКУПАТЕЛЯ от оплаты цены продажи Имущества по данному договору, задаток ему не возвращается.

2.3. Покупатель уплачивает Продавцу цену продажи Имущества в порядке, установленном в п. 2.4 настоящего Договора.

2.4. Сумма в размере \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб., подлежащая уплате Покупателем за транспортное средство, осуществляется Покупателем путем перечисления денежных средств в рублях Российской Федерации втечение 14 календарных дней со дня подписания настоящего Договора по следующим реквизитам:

Получатель средств: УФК по Челябинской области (Администрация Мирненского сельского поселения л/с 04693031850).

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ЧЕЛЯБИНСК БАНКА РОССИИ//УФК по Челябинской области г. Челябинск

ИНН 7438001843, КПП 746001001,

БИК 017501500, р/с 03100643000000016900, кор.счет 40102810645370000062

ОКТМО 75652430

Код бюджетной классификации 90711402053100000410.

Назначение платежа: оплата за Колесное транспортное средство, регистрационный знак, года выпуска по Договору купли-продажи №\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

2.5. В платежном поручении необходимо указывать наименование Имущества, номер и дату Договора.

2.6. Моментом надлежащего исполнения обязанности Покупателя по уплате цены продажи Имущества является дата поступления денежных средств на счет Продавца в сумме и в сроки, указанные пункте 2.4 настоящего Договора.

2.7. Изменение реквизитов для перечисления денежных средств по Договору публикуются на информационных ресурсах Продавца.

**3. Переход права собственности на Имущество**

3.1. Переход права собственности на Имущество и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором в срок не позднее чем 30 (тридцать) календарных дней после подписания Акта приёма-передачи Имущества.

3.2. Покупатель обязан в течение 10 суток после подписания [акта](consultantplus://offline/ref=5EB6B43219E6B555D79BEC963487E6F14C61776299D86A8A573AEA25H7IDJ) приема-передачи транспортного средства изменить регистрационные данные о собственнике транспортного средства, обратившись с соответствующим заявлением в регистрационное подразделение ГИБДД.

3.3. В течение 7 (семи) дней после подписания настоящего Договора, Продавец передает Покупателю пакет документов по продаже Имущества Актом приема-передачи документов.

3.4. Акт приема–передачи Имущества составляет Продавец в 2-х экземплярах в течение 3 (трех) рабочих дней после подписания настоящего Договора. Акт приема–передачи Имущества подписывается Покупателем и Продавцом.

##### 4. Права и обязанности Сторон

4.1. Продавец обязан:

4.1.1. Предоставить Покупателю документы по приватизации муниципального Имущества.

4.2. Покупатель обязан:

4.2.1. Оплатить цену продажи Имущества в сроки и в порядке, установленном пунктом 2.4 настоящего Договора.

4.2.2. В течение 3 (трех) рабочих дней после подписания настоящего Договора:

- принять Имущество от Продавца по Акту приема-передачи Имущества;

- после подписания Акта приема-передачи Имущества взять на себя ответственность за Имущество.

4.2.3. После государственной регистрации права собственности на Имущество в течение 3 (трех) дней представить Продавцу копии документов о государственной регистрации.

4.2.4. Предоставлять Продавцу по его требованию необходимые доказательства выполнения им условий настоящего Договора.

4.3. Стороны обязаны в случае изменения места нахождения и других реквизитов Сторон письменно сообщать об этом друг другу в течение 10 дней с момента регистрации изменений.

**5. Ответственность Сторон**

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. В случае не поступления на расчетный счет, указанный Продавцом, денежных средств в размере и в срок, указанный в пункте 2.4 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки в  размере одной трехсотой доли процентной ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на дату оплаты.

Уплата пеней не освобождает «Покупателя» от взятых на себя обязательств.

5.3. Просрочка уплаты цены продажи Имущества в сумме и сроки, указанные в  пункте 2.4 настоящего Договора, не может составлять более 30 (тридцати) календарных дней.

Просрочка уплаты цены продажи Имущества в  сумме и сроки, указанные в  пункте 2.4 настоящего Договора, свыше 30 (тридцати) календарных дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества, установленных разделом 2 настоящего Договора. Оформление Сторонами соглашения о  расторжении настоящего Договора в данном случае не требуется. Договор считается расторгнутым с момента отказа Покупателя от  исполнения обязательств по оплате Имущества.

Внесенная Покупателем сумма задатка не  возвращается и обязательства Продавца по передаче Имущества в собственность Покупателю прекращаются.

Расторжение Договора не освобождает покупателя от уплаты пени.

5.4. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по настоящему Договору, если такое невыполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, к которым относятся события, на которые Стороны не могут оказывать влияния и за возникновение которых они не несут ответственности, а именно: война и военные действия, пожар, наводнения, забастовки, эпидемия, другие природные катастрофы, стихийные и другие бедствия, находящиеся за пределами контроля Сторон.

**6. Срок действия Договора**

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие:

- исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору;

- расторжением настоящего Договора;

- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

**7. Заключительные положения**

7.1. Споры, возникающие между Сторонами в ходе исполнения настоящего Договора, рассматриваются в судах общей юрисдикции либо в Арбитражном суде Челябинской области.

7.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются письменно соответствующими дополнительными соглашениями Сторон.

7.3. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, Стороны подписывают Договор и в конце скрепляют печатью (при наличии).

Первый экземпляр находится у Продавца. Второй экземпляр находится у Покупателя. Третий экземпляр находится в органе, осуществляющем государственную регистрацию транспортных средств.

**Статья 8. Реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец:**  **Администрация Мирненского**  **сельского поселения**  Место нахождения: 456514, Челябинская область, Сосновский район, п. Мирный,  ул. Ленина, д. 12  Почтовый адрес: 456514, Челябинская обл. Сосновский район, п. Мирный,  ул. Ленина, д. 12  ИНН 7438001843 КПП 746001001  ОКТМО 75652430  ОГРН 1027401867492      Глава сельского поселения  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.А. Черкасова | **Покупатель:**  *(для юридических лиц)*  Наименование \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Адрес (место нахождения):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (дата внесения записи: \_\_\_\_\_\_\_\_\_, регистрирующий орган:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)  Тел.:  *(для физических лиц)*  Фамилия , Имя, Отчество  паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  зарегистрирован: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Тел.:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ФИО/ |

# Акт

# приема-передачи Имущества

## к ДОГОВОРУ №\_\_\_\_ купли-продажи Колесного транспортного средства, находящегося в собственности администрации Мирненского сельского поселения Сосновского района Челябинской области. от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

п. Мирный «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

**Администрация Мирненского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области**, именуемая в дальнейшем **«Продавец»**, в лице Главы поселения Черкасовой Галины Александровны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **«Покупатель»**, и именуемые в дальнейшем **«Стороны»**, составили настоящий Акт приема-передачи Имущества, находящегося в собственности администрации Мирненского сельского поселения Сосновского района Челябинской области (далее по тексту – Акт приема-передачи) о нижеследующем:

1. В соответствии с Договором купли-продажи Имущества, находящегося в  собственности администрации Мирненского сельского поселения Сосновского района Челябинской области от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_ №\_\_\_\_\_ (далее по тексту - Договор) Продавец передает, а Покупатель принимает Колесное транспортное средство находящееся по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(далее по тексту - Имущество).

2. В соответствии с настоящим Актом приема-передачи Продавец передал   
в собственность Покупателя, а Покупатель принял указанное в п. 1 Имущество полностью в таком виде, в каком оно было на момент подписания Договора.

Имущество осмотрено Покупателем, претензий по состоянию Имущества нет.

3. Обязанность по оплате имущества выполнена Покупателем в полном объеме в соответствии с условиями Договора. Стороны взаимных претензий друг к другу не имеют.

4. Имущество считается переданным Покупателю по настоящему Договору с  момента подписания акта приема-передачи имущества Сторонами.

5. Настоящий Акт приема-передачи Имущества составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой их Сторон, третий экземпляр для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец:**  **Администрация Мирненского сельского поселения**  Место нахождения: 456514, Челябинская область, Сосновский район, п. Мирный,  ул. Ленина, д. 12  Почтовый адрес: 456514, Челябинская обл. Сосновский район, п. Мирный,  ул. Ленина, д. 12  ИНН 7438001843 КПП 746001001  ОКТМО 75652430  ОГРН 1027401867492      Глава сельского поселения  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.А.Черкасова | **Покупатель:**  *(для юридических лиц)*  Наименование \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Адрес (место нахождения):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (дата внесения записи: \_\_\_\_\_\_\_\_\_, регистрирующий орган:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)  Тел.:  *(для физических лиц)*  Фамилия , Имя, Отчество  паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  зарегистрирован: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Тел.:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ФИО/ |